



358 700 €

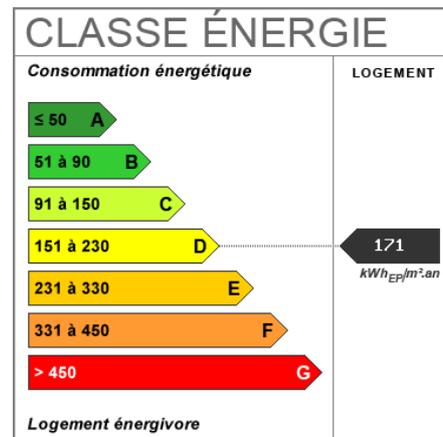
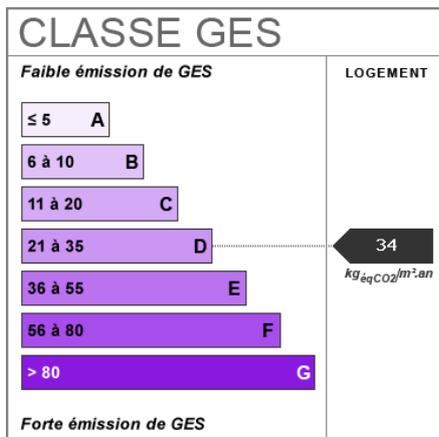
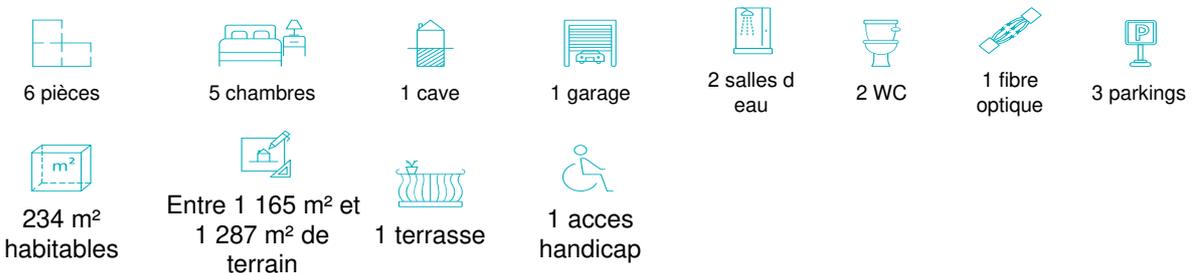
A VENDRE - MURET -Maison 6 pièces,
grand garage

05 61 51 06 58

Nestenn Muret
135 bis avenue Jacques Douzans
31600 Muret

N° Mandat : 5215-MU / Réf : 5215-MU

A VENDRE - MURET -Belle maison de 234m² comprenant 5 chambres sur un terrain clôturé de 1200m². Vous recherchez des volumes, une maison de caractère, des matériaux nobles? Venez découvrir cette belle bâtisse ! Au rez-de-chaussée une grande entrée, un séjour lumineux bénéficiant d'une triple exposition avec belle cheminée et moulures, une cuisine semi-ouverte, deux chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc indépendants. L'étage desservi par un escalier en bois massif comprend 1 bureau de 14m², 2 chambres de plus de 15m² avec une grande pièce pour salle de jeux, salon ainsi qu'une grande salle d'eau avec wc. Un grand garage de 38 m² attenant complète ce bien avec buanderie et une cave à vin. Construction de qualité. Belles hauteurs sous plafonds, poutres, moulures . Menuiseries pvc double vitrage, chauffage individuel au gaz de ville. Beaucoup de charme !! A proximité du centre ville de Muret, de la voie rapide et des commerces. Pour plus d'informations contactez nous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 675 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

