



228 000 €

Maison Bouloc 4 pièce(s) 97 m2

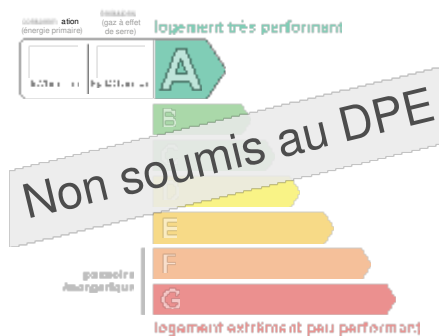
05 61 37 06 11

Nestenn Fenouillet  
1 avenue des Sports  
31150 Fenouillet

## N° Mandat : 4595 / Réf : 1937

A Bouloc, à 2 kilomètres du centre du village, au calme et hors lotissement!, maison d'habitation traditionnelle de plain pied, lumineuse, à rénover, érigée sur un terrain de 1161 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une grande cuisine de 13,60 m<sup>2</sup>, séjour avec cheminée exposé sur et ouest, 3 belles chambres de 15 m<sup>2</sup> chacune dont 2 avec placard, salle de bains, WC séparés, et garage. La maison ne demande qu'à être modernisée. Tous les vitrages (et porte d'entrée) sont récents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES