



700 /  
mois\* charges comprises

A LOUER - MURET - Appartement T2 en  
duplex 47 m<sup>2</sup> loué MEUBLE - G1177-2

05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch  
95 Avenue des Pyrénées  
31830 Plaisance Du Touch

## N° Mandat : G1177-loc / Réf : G1177-loc

--- Disponible au 1er Avril 2024 --- A MURET, sur l'avenue Jacques Douzans, proche des commerces, axes routiers et gare SNCF, dans une petite copropriété, bel appartement T2 en duplex meublé et décoré avec gout, composé au premier niveau d'une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine aménagé et équipé, et d'une salle de bain avec toilettes. A l'étage un grand coin nuit, légèrement mansardé, avec dressing.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



2 pièces



1 chambre



1 salle de bains



1 WC



meublé

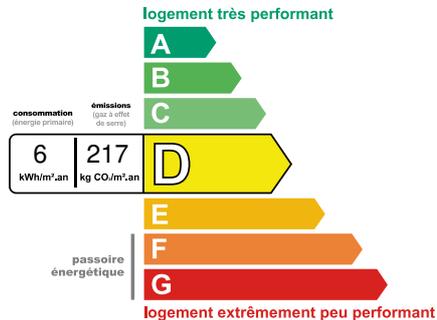
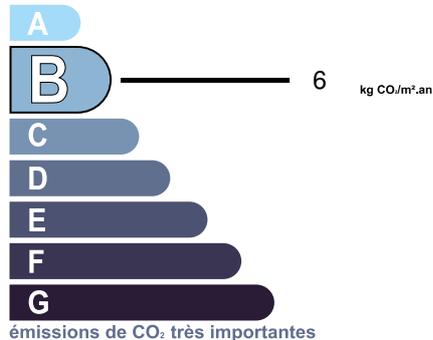


3<sup>ème</sup> étage



47 m<sup>2</sup> habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



\* Provision sur charges de : 30 € TTC

\* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 670.00€ TTC dont 141€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 1340€



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES