



295 000 €

A VENDRE - MURET centre Historique - 4
pièce(s) -Terrasse sur le toit

05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : 5235 / Réf : 5235

Maison de village T4 de 99 m² entièrement rénovée en plein coeur historique de Muret. Proche des Allées Niels et des Berges de Garonne. Maison en triplex avec terrasse vue Garonne sur le toit. Prestations de qualités, 3 chambres, possibilité pour profession libérale au RDC . Au 2eme étage deux chambres avec 2 salles d'eau, et au 3eme et dernier étage 1 grande pièce de vie avec cuisine ouverte de plus de 32 m², buanderie et terrasse sur le toit de 13m² vue les berges de Garonne et les toits de la ville. Aucun travaux. Disponible en juillet 2024. A découvrir vite dans notre agence !



4 pièces



3 chambres



3 ème etage



99 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) **A** **logement très performant**



logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES